



Descubre cómo se puede
vivir una vida sostenible en la selva

Bienvenidos a un estilo de vida único

Comunidad Eco-Sustentable en Tulum, México

La tranquilidad, la comodidad y el respeto por la naturaleza se integran de forma natural, en un entorno multicultural con propietarios de 20 nacionalidades, que comparten una visión de vida sostenible, consciente y en armonía.

Forma parte de la comunidad más exclusiva de todo México. Kuyabeh cuenta con 375 hectáreas, divididas en 4 fases y con terrenos de una y de media hectárea, con más de 50 amenidades, impactando únicamente el 7% de nuestro entorno.






VALLADOLID

 KUYABEH
SUSTAINABLE ECOLOGICAL COMMUNITY


COBÁ


AEROPUERTO
DE TULUM

ESTACIÓN DEL
TREN MAYA



TULUM

PUERTO
AVENTURAS


PLAYA DEL
CARMEN



CANCÚN


COZUMEL

Conexiones Desde Kuyabeh

Cobá: 10 min

Tren Maya: 20 min

Tulum Centro: 25 min

Aeropuerto Tulum: 45 min

Valladolid: 50 min

Mérida: 150 min

Master Plan



Terrenos Residenciales

Contamos con terrenos eco-sustentables en armonía con la naturaleza para construcción unifamiliar, de media y una hectárea.



FASE I BALAM

94 lotes
1 hectárea
(9,400 m²)



FASE II HUECH

190 lotes
1/2 hectárea
(4,700 m²)



FASE III SAK XIKIN

156 lotes
1/2 hectárea
(4,700 m²)



FASE IV TURIX

64 lotes
1 hectárea
(9,400 m²)

*Las medidas de los terrenos puedes variar, esto es una referencia promedio.

Nuestras Amenidades

Más de 50 amenidades diseñadas para ti



Jungle Kids



Cenote



Bar



Cafetería



Orquideario



Spa



Vivero de Reforestación



Sendero del Arte



Zona de Camastros



Jungle Market



Temazcal



Observatorio



Foro In lak'ech



Laguna



Vestidores



Área Grill



Meliponario



Piscicultura



Zona de Meditación



Terrazas de Contemplación



Tunel de los deseos



Torre de Vigilancia



Restaurante Tzonot



Piscina Aluxes Pul



Poza Miles



Sanitarios



Peek Park



Centro Holístico



Huerto



Taller



Zona para Bicicletas



Recepción



Piscina Sayab-Ha



Zona Hamacas



Estacionamientos

Piscina Sayab-Ha

Amenidades únicas
en un paraíso natural



Aluxes Pul

Nuevas amenidades en Laguna Karitoh



Laberinto



Casa club



Playa de
la laguna



Cine en
la laguna



Escuela
Sustentable



Cancha
de pickleball



Alberca
para perros



Speak easy



Terraza mirador



Mirador Kaax



Jungle Gym



Zona de Kayaks



Roof terrace



Restaurante
bar





Vive en el Paraíso de Kuyabeh

Ofrecemos distintas opciones para la construcción de tu hogar, un espacio que te transporte a un mundo de naturaleza y tranquilidad.



Estilos que se adaptan a tí



Boho
2 habitaciones



Container House
3 habitaciones

Estilos que se adaptan a ti

Cuatro Elementos

1, 2 y 3 habitaciones



Modular
2 habitaciones



HOTEL
DEXIGUAL

Un oasis de hospedaje
lleno de Arte y Sostenibilidad



Únete a una comunidad consciente y conecta con lo esencial

Contáctanos

Ubicación

Kuyabeh se encuentra en el Km 34
Carretera Tulum Avenida Cobá,
CP. 77795 Q.R. MÉXICO.

 +52 1 984 145 5274

 www.kuyabeh.com

 hola@kuyabeh.com

Imágenes de uso ilustrativo sin validez legal



Discover how you can live
sustainably in the heart of the jungle

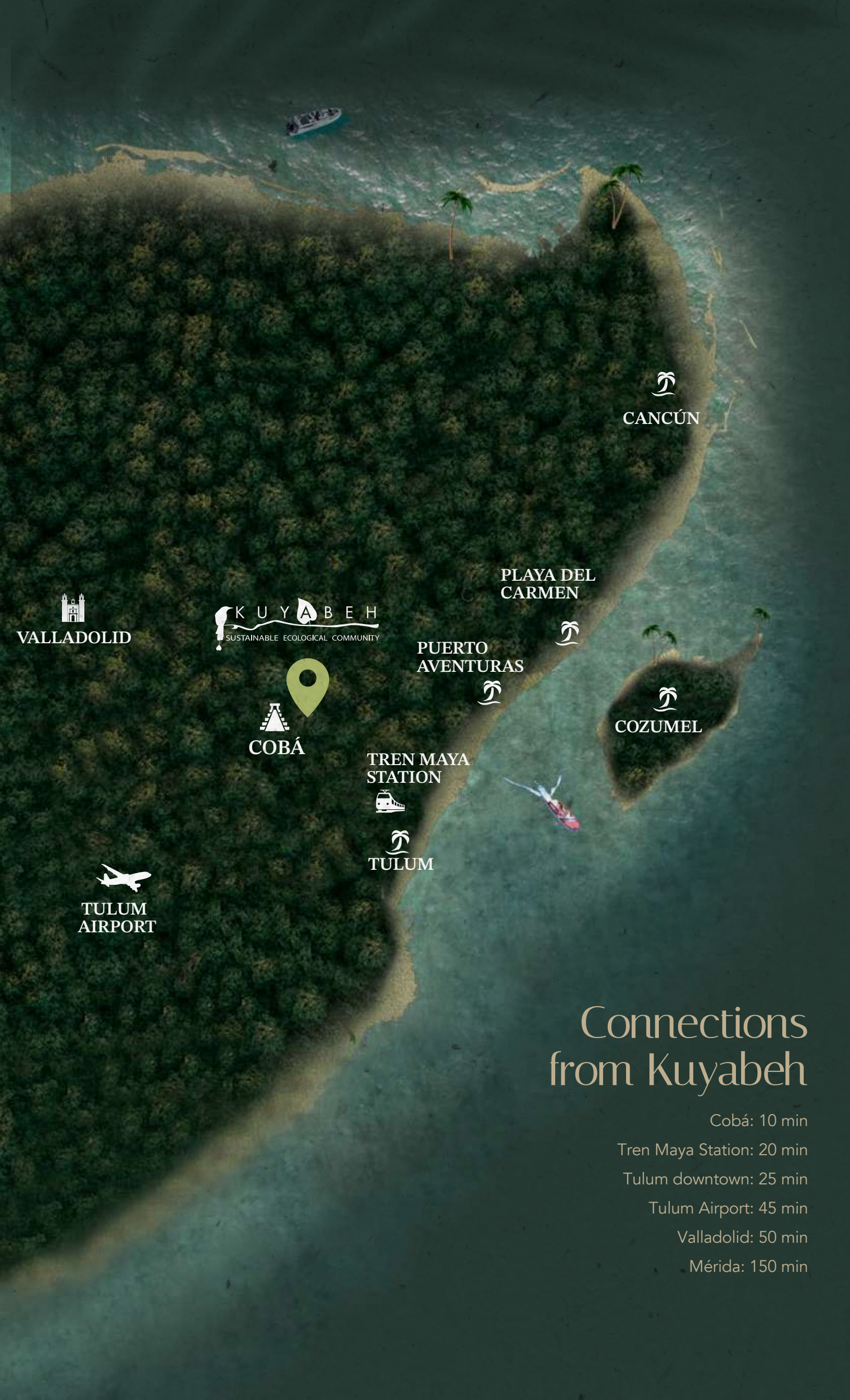
Welcome to a Unique Lifestyle

An Eco-Sustainable Community in Tulum, Mexico

Tranquility, comfort, and respect for nature come together naturally in a multicultural environment with owners from over 20 nationalities, all sharing a vision of sustainable, conscious, and harmonious living.

Become part of the most exclusive community in all of Mexico. Kuyabeh spans 375 hectares, divided into 4 phases, offering one-hectare and half-hectare lots, with more than 50 amenities, impacting only 7% of the natural environment.





CANCÚN

PLAYA DEL CARMEN



PUERTO AVENTURAS



COZUMEL

KUYABEH
SUSTAINABLE ECOLOGICAL COMMUNITY



COBÁ

TREN MAYA STATION



TULUM



TULUM AIRPORT



VALLADOLID

Connections from Kuyabeh

Cobá: 10 min

Tren Maya Station: 20 min

Tulum downtown: 25 min

Tulum Airport: 45 min

Valladolid: 50 min

Mérida: 150 min

LAM
PHASE I

HUECH
PHASE II

SAK XIKIN
PHASE III

TURIX
PHASE IV

CIRCUITO TON

AL CHE

TONOT

HUECH

PHASE II

TURIX
PHASE IV



ALCHE

ONOT

Residential Lots

We offer eco-sustainable lots in harmony with nature, available for single-family construction, ranging from half to one hectare in size.



PHASE I BALAM

94 lots
2.4 acres
(100,000 ft²)



PHASE II HUECH

190 lots
1.2 acres
(50,000 ft²)



PHASE III SAK XIKIN

156 lots
1.2 acres
(50,000 ft²)



PHASE IV TURIX

64 lots
2.4 acres
(100,000 ft²)

*The size of the land plots may vary, this is an average reference.

Our Amenities

Over 50 amenities
designed just for you

- | | | |
|--|---|--|
| 
Jungle Kids | 
Cenote | 
Bar |
| 
Coffee shop | 
Orchid Garden | 
Spa |
| 
Reforestation Nursery | 
Art Trail | 
Zona de Camastros |
| 
Jungle Market | 
Temazcal | 
Observatory |
| 
In lak'ech Forum | 
Lagoon | 
Changing Rooms |
| 
Grill Area | 
Bee Sanctuary | 
Fish Farming |
| 
Meditation Area | 
Contemplation Terraces | 
Wishing Tunnel |
| 
Watchtower | 
Restaurant Tzonot | 
Aluxes Pul Pool |
| 
Miles Pool | 
Restrooms | 
Peek Park |
| 
Holistic center | 
Orchard | 
Workshop |
| 
Bicycle area | 
Reception | 
Parking |
| 
Hammock area | 
Sayab-Ha Pool | |

Piscina Sayab-Ha

Exclusive amenities
surrounded by nature

Aluxes Pul

New amenities coming to Karitoh Lagoon



Labyrinth



Clubhouse



Lagoon Beach



Lagoon Cinema



Escuela Sustentable



Pickleball Court



Dog Pool



Speak easy



Lookout Terrace



Mirador Kaax



Jungle Gym



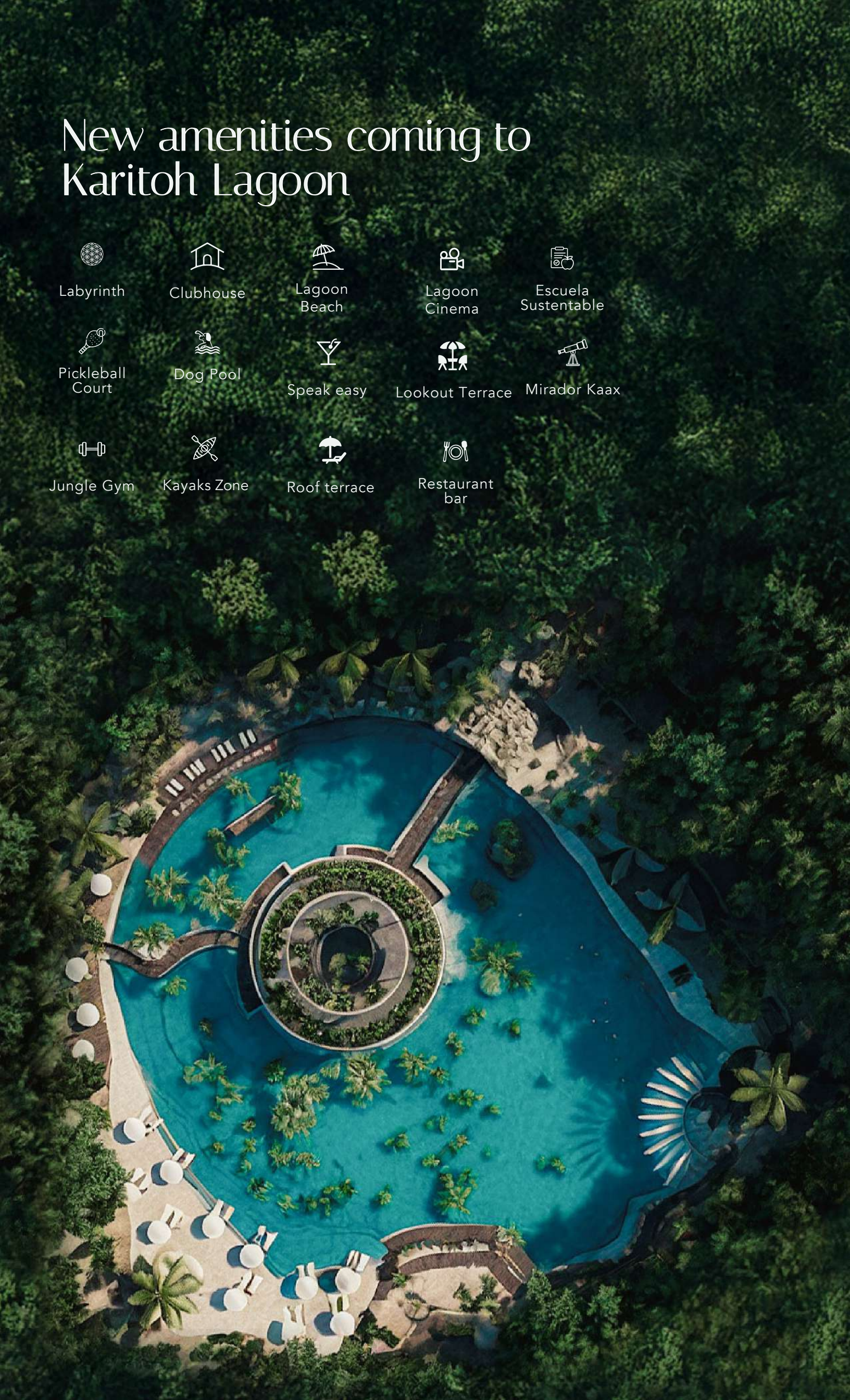
Kayaks Zone



Roof terrace



Restaurant bar





Live in the Paradise of Kuyabeh

Lots with homes

We offer various options for building your home, a space that transports you to a world of nature and tranquility.



Styles that fit your life



Boho House
2 Bedrooms



Container House
3 Bedrooms

Estilos que se adaptan a ti

The Four Elements Home

1, 2 y 3 Bedrooms



Modular
2 Bedrooms



HOTEL
DEXIGUAL

An oasis of hospitality
filled with Art and Sustainability



Join a conscious community
and reconnect with what truly matters

Contact us

Location

Kuyabeh is situated at Kilometer 34
on the Tulum–Avenida Cobá
Highway, ZIP 77795, Quintana Roo,
Mexico.

+52 1 984 145 5274

www.kuyabeh.com

hola@kuyabeh.com

Images for illustrative purposes only, not legally binding.